

PROTOCOLLO D'INTESA

In questa difficile fase congiunturale le imprese di costruzioni si sono trovate a fronteggiare forti tensioni che stanno mettendo a dura prova il loro equilibrio economico-finanziario.

Le imprese che lavorano su commessa pubblica si sono trovate di fronte al grave problema dei ritardati pagamenti della Pubblica Amministrazione, un fenomeno che ha raggiunto livelli critici.

Nel campo della promozione privata è utile trovare soluzioni in grado sia di venire incontro alle temporanee criticità, sia di cogliere le opportunità che si stanno presentando sul mercato.

Inoltre, si ritiene opportuno avviare un dialogo che permetta una maggiore comprensione reciproca tra banche e imprese nella valutazione delle aziende e dei progetti da finanziare, così come sviluppare il Partenariato Pubblico Privato.

In considerazione di quanto affermato precedentemente,

l'Associazione Bancaria Italiana (Rappresentata dal Presidente, Avv. Giuseppe Mussari) con sede in Piazza del Gesù 49, Roma qui di seguito denominata semplicemente:

ABI

e l'Associazione Nazionale Costruttori Edili (Rappresentata dal Presidente, Ing. Paolo Buzzetti) con sede in via Guattani, 16 Roma, qui di seguito denominata semplicemente:

ANCE

IP

MB

Premesso che

- **ABI** è una associazione volontaria senza finalità di lucro, che svolge la propria attività ai sensi del proprio Statuto e, per quanto in esso non previsto, secondo le norme contenute negli artt. 36 e seguenti del codice civile;
- **ABI** promuove, nella società civile e presso il sistema bancario e finanziario, coscienza dei valori sociali e comportamenti ispirati ai principi di imprenditorialità e alla realizzazione di un mercato libero e concorrenziale. In questo ambito essa rappresenta, tutela e promuove in primo luogo gli interessi comuni o specifici degli Associati;
- **ABI** opera promuovendo iniziative per la crescita ordinata, stabile ed efficiente del sistema bancario e finanziario, in un'ottica concorrenziale coerente con la normativa regionale, nazionale e comunitaria;
- **ANCE** è l'Associazione di categoria che rappresenta gli imprenditori privati operanti nel settore delle opere pubbliche, dell'edilizia abitativa, commerciale direzionale ed industriale;
- **ANCE** si propone come sistema in grado di rappresentare gli interessi della categoria nei confronti delle Istituzioni, e di tutti gli operatori economici interessati al settore delle costruzioni quali banche, assicurazioni, fornitori. Nel contempo il sistema così organizzato si prefigge di ottimizzare il rapporto con le imprese associate per fornire loro ogni informazione e assistenza che possa contribuire allo svolgimento dell'attività di impresa e alla valutazione delle prospettive di mercato;
- **ANCE** promuove ed attua iniziative studi e ricerche, workshop, convegni finalizzati ad evidenziare le potenzialità del mercato delle costruzioni;
- **ABI** e **ANCE** intendono costruire un percorso congiunto per individuare soluzioni efficaci per migliorare il rapporti tra banche ed imprese del settore delle costruzioni, alla luce anche delle forti tensioni che si sono venute a creare a causa della crisi economica;

convengono e stipulano quanto segue

ABI e ANCE intendono dare avvio ad una collaborazione sistematica ed a specifiche iniziative congiunte finalizzate ad agevolare e migliorare i rapporti tra banche e imprese di costruzioni.

A tal fine, sono costituiti i seguenti gruppi di lavoro paritetici:

A) Gruppo di lavoro sul rapporto banca e imprese di costruzioni

Il gruppo di lavoro ha la finalità di valutare l'attuale dinamica del rapporto banca-imprese di costruzione e di proporre soluzioni per favorire il riequilibrio della struttura finanziaria di queste ultime.

B) Gruppo di lavoro sui ritardati pagamenti della PA

Il gruppo di lavoro ha la finalità di approfondire le procedure che possono essere attuate per consentire lo smobilizzo dei crediti che le imprese di costruzioni vantano nei confronti della P.A. in modo rapido, efficace ed

economico.

C) Gruppo di lavoro per la definizione di linee guida sull' istruttoria di finanziamenti dei progetti di sviluppo immobiliare

Il gruppo di lavoro ha l'obiettivo di definire delle linee guida sull'iter per l'istruttoria dei finanziamenti alle imprese di costruzioni e sui criteri fondamentali di valutazione.

D) Gruppo di lavoro sul Project Financing

Il gruppo di lavoro ha la finalità di elaborare proposte per aumentare la diffusione del *project financing* e di altre forme innovative di realizzazione di pubblici interventi infrastrutturali attraverso il concorso degli investitori privati.

Impegni generali delle parti

ABI e l'ANCE si impegnano a designare quattro componenti per ogni gruppo di lavoro, due di nomina ABI e due di nomina ANCE, entro quindici giorni dalla sottoscrizione del presente Protocollo d'Intesa.

Le Parti si impegnano a definire congiuntamente il programma delle attività dei gruppi di lavoro anzidetti, concordando le date di convocazione delle riunioni.

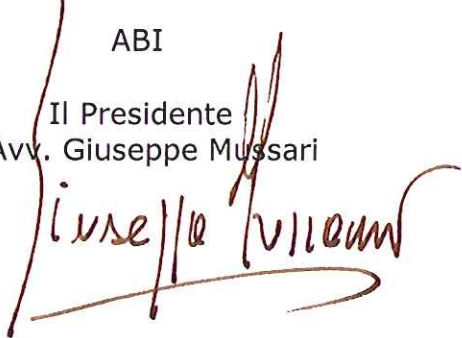
Durata del Protocollo

Il presente Protocollo avrà la durata di 12 mesi a decorrere dalla data di sottoscrizione.

Oneri e Modalità attuative

Il presente protocollo non comporta oneri per le Parti, che potranno accordarsi per lo svolgimento delle singole attività ipotizzate e la realizzazione delle iniziative.

Roma, 18 maggio 2011

ABI
Il Presidente
Avv. Giuseppe Mussari


ANCE
Il Presidente
Ing. Paolo Buzzetti
